Regione Sicilia
Città di Milazzo
(Città Metropolitana di Messina)
4° Settore - *Ambiente e territorio*

PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEL DEMANIO MARITTIMO
- P.U.D.M.-

Rielaborazione giusta nota ARTA Area 2 - Demanio Marittimo S.T.A. Messina
prot. n. 48024 del 12.07.2021

- Pre-adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 143 del 09/11/2021
- Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 28/01/2026

ELAB.
B_6 (3) - C
1:1000

E' punita a norma di legge la riproduzione anche parziale e la cessione a terzi senza la necessaria autorizzazione

CARTOGRAFIA DELLE PREVISIONI DI PIANO
Planimetria su base catastale aggiornata al 2021
Area 6 _ zona 3

I Progettisti
Dott. Ing. Tommaso La Malfa
Dott. Arch. Carmelo Dragà
TOMMASO LA MALFA
carmelo dragà

Consulenza specialistica
STUDIO
Urban Future Organization s.r.l.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Ing. Tommaso La Malfa
Il Responsabile Unico del Procedimento
a decorrere dal 02/08/2024
Dott. Ing. Fabio Marino
fabio marino

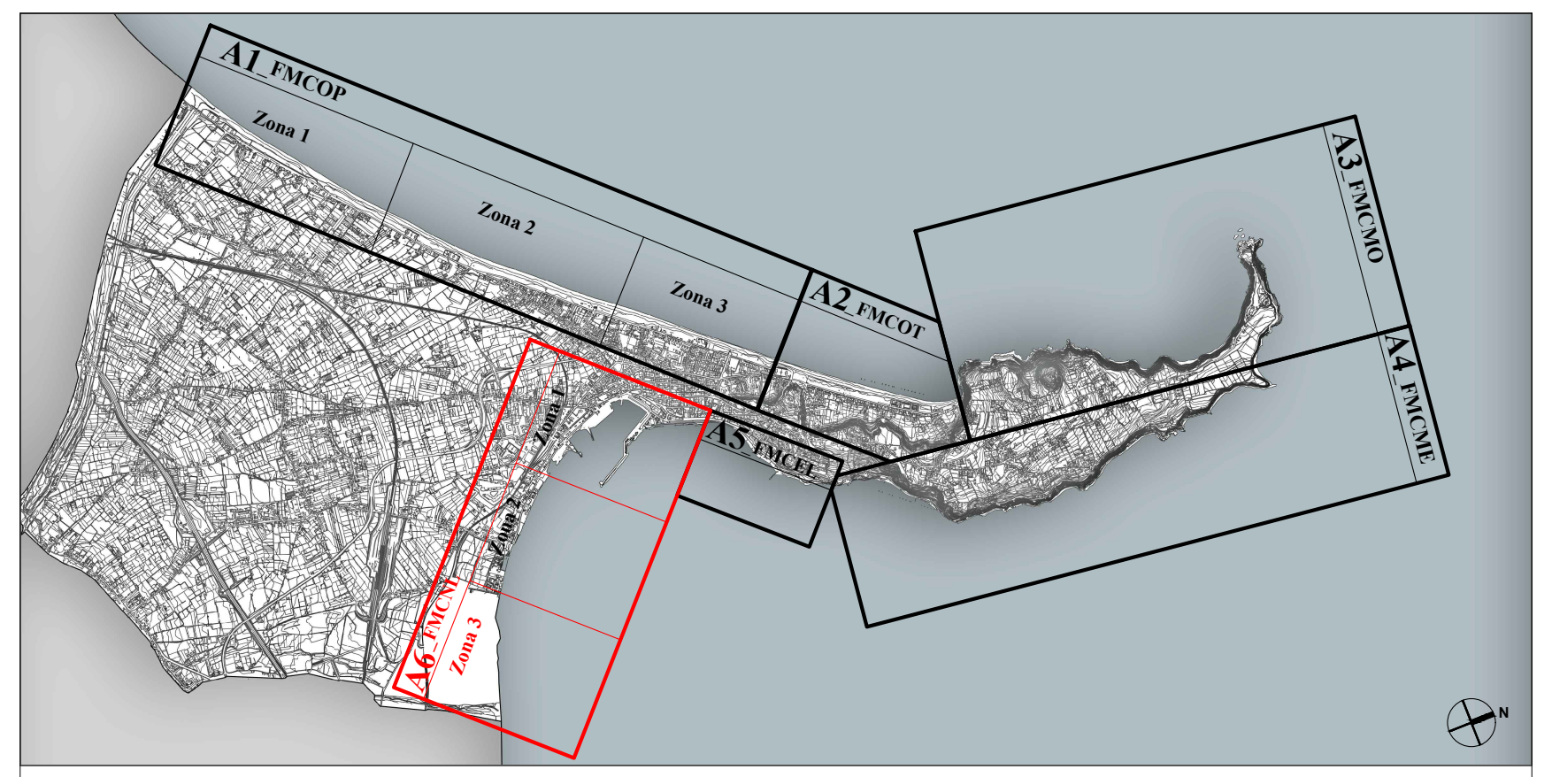
VISTO:

~~**Il Dirigente**~~
~~*Dott.ssa Andreina Mazzù*~~

Il Dirigente
a decorrere dal 19/10/2022
Dott. Ing. Fabio Marino
fabio marino

L'Assessore ai LL.PP. / URB.
Dott. Ing. Santi Romagnolo
SANTI SEBASTIANO ROMAGNOLO

Il Sindaco
Dott. Giuseppe Midili
giuseppe midili



OPERE ESISTENTI	OPERE PREVISTE	
🟥	🟩	Stabilimenti balneari
🟥	🟩	Aree attrezzate per la balneazione
🟥	🟩	Aree attrezzate per sport d'acqua
🟥	🟩	Attività commerciali, somministrazione bevande, cibi e generi di monopolio
🟥	🟩	Punti di ristoro
🟥	🟩	Ormeggio, rimessaggio e noleggio natanti
🟥	🟩	Rimessaggio e stazionamento natanti
🟥	🟩	Pontile galleggiante
🟥	🟩	Pesca sportiva
🟥	🟩	Campo boe
🟥	🟩	Impianto distribuzione carburante
🟥	🟩	Parcheggi
🟥	🟩	Aree attrezzate per pratiche sportive
🟥	🟩	Aree attrezzate percorso vita
🟥	🟩	Aree verdi attrezzate
🟥	🟩	Gioco bimbi
🟥	🟩	Pista ciclabile
🟥	🟩	Pista running
🟥	🟩	Aree attrezzate per animali d'affezione
🟥	🟩	Servizi igienici
🟥	🟩	Docce
🟥	🟩	Fontanelle

LEGENDA

Area S.I.N. (Sito Interesse Nazionale "Area Industriale di Milazzo")
Legge 23/12/2005, n.266, art.1, comma 561, definito dal Ministero dell'Ambiente con decreto 11/08/2006
- Perimetrazione a terra
- Perimetrazione a mare

PAI - Geomorgologica (Piano Assetto Idrogeologico)
- Rischio geomorfologico
- Pericolosità geomorfologica
- Dissesti geomorfologici
- Limite vincolo paesaggistico *Area tutelata - art. 136 D.lgs 42/2004*
- Fascia di rispetto di 300 mt dalla battigia (*Piano Paesaggistico Territoriale Ambito 9 - art. 142 lett.a del D.lgs 42/2004)*
- Area SIC (Sito di Interesse Comunitario "Capo Milazzo - ITA 0300032") *Direttiva 92/43/CEE*

Area Marina Protetta "Capo Milazzo" (Zonizzazione in funzione del diverso grado di tutela)
Istituita con Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare in data 17 marzo 2018)
- Zona A *di riserva integrale*
- Zona B *di riserva generale*
- Zona Bs *di riserva generale speciale*
- Zona C *di riserva parziale*
- Fascia di rispetto di 150 mt dalla battigia (*L.R.78/76 Provvedimenti per lo sviluppo turistico in Sicilia - art.15)*
- Fascia di rispetto di 500 mt dalla battigia (*L.R.78/76 Provvedimenti per lo sviluppo turistico in Sicilia - art.15)*

- Area urbanizzata
- Limite comunale
- Linea di costa SID
- Linea di costa reale
- Dividente demaniale SID
- Torrenti
- Area attività da supporto alla nautica da diporto
- Area industriale
- Tratto di spiaggia Ponente
- Tratto di spiaggia Levante
- Porto di Milazzo incluso nel Sistema Portuale dello Stretto di Messina
- Manufatti esistenti in area demaniale

- Discese a mare
- Lotti in concessione
- Lotti in previsione
- Zone "bianche" in attesa di destinazione d'uso
- Iter procedurale in corso per rilascio concessioni al Comune
- Specchio acqueo esistente
- Specchio acqueo in previsione
- n. Concessioni Demaniali M. rilasciate
- n. Concessioni Demaniali M. rilasciate con variazione di sagoma e/o superficie
- $Pr_{n.}$ Concessioni Demaniali M. in previsione
- n. Concessioni al Comune sotto procedura

A6_Zona 2

A6 (linea di costa 3,9 Km)
Fronte Mare Costa Nord_Levante (FMCNL)

Zona 3 (1 Km)
Area industriale